

チェックリスト ～キッチン編～

	項目	重要度	ポイント
	■収納編		
<input type="checkbox"/>	食洗機はあるか	★★★	食洗機は便利ですが収納スペースが少なくなるため他の収納スペースを用意したい。
<input type="checkbox"/>	吊り戸棚はあるのか	★★	吊り戸棚は非常に大きな収納スペースを確保できる。最近だとないケースも多い。
<input type="checkbox"/>	収納は引き出しタイプか	★★	引き出しタイプは奥まで簡単に中をチェックできるため、奥まで有効活用可能。
<input type="checkbox"/>	引き出しにスライドトレイがあるか	★	スライドトレイがあれば引き出し内の上の空間を有効活用できる。
<input type="checkbox"/>	調理家電の設置場所はあるか	★★	トースター、レンジ、炊飯器、コーヒーマーカー、ジューサー等モデルルームに設置してある調理家電と実際に使いたい調理家電では種類も大きさも異なるのでチェック。
<input type="checkbox"/>	オープンキッチンか	★★	開放感があり、モデルルームが広く見えるオープンキッチンは多くのマンションで採用されていますが、収納的にはマイナス。できれば収納には余裕をもたせたい。
	■機能編		
<input type="checkbox"/>	コンセントの場所は適切か？	★	コンセントを付けられる場所が限られているケースがある。
<input type="checkbox"/>	コンセントの数は豊富にあるか？ (オプションで付加できるか)	★	コンセントはたまにしか使わないこともあるため、豊富にある方が良い。またオプションで付加できたとしても付加できる時期が決まっている場合があるのでチェック。
<input type="checkbox"/>	シンクは広いか	★★★	キッチンの基本中の基本。
<input type="checkbox"/>	シンクにまな板を置けるか	★	最近流行しているシンクに可動式のまな板を置けるタイプ。
<input type="checkbox"/>	浄水器は設置されているか	★	キッチン純正だとカートリッジの値段が高いケースもあるので、維持費をチェック。
<input type="checkbox"/>	ディスポーザーは設置されているか	★★	できれば音も確認したいが試すことはできないため、品番やメーカー名をチェック。
<input type="checkbox"/>	キッチンの高さは変更できるか	★★	背の高い方は要チェック。変更できるケースも多いが完成している場合はできない場合も。
<input type="checkbox"/>	IHかガスか。		近年はIHの人気は下がっていますが、チェック。
	■メンテナンス等編		
<input type="checkbox"/>	レンジフードは掃除がしやすい？	★	最新のレンジフードだとお手入れがしやすいようにレンジフードを外せたり、動かしたりして掃除をしやすくなっている。
<input type="checkbox"/>	モデルルームにある設備の中でどれがオプションなのか？		キッチンの照明などがオプションとなっている場合があります。